

AENDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
"PFARRFELD"(STAND 06.08.1993)
DER GEMEINDE ENGELSBERG
(GRUNDSTUECK, FL.-NR. 106
DER GEMARKUNG ENGELSBERG)

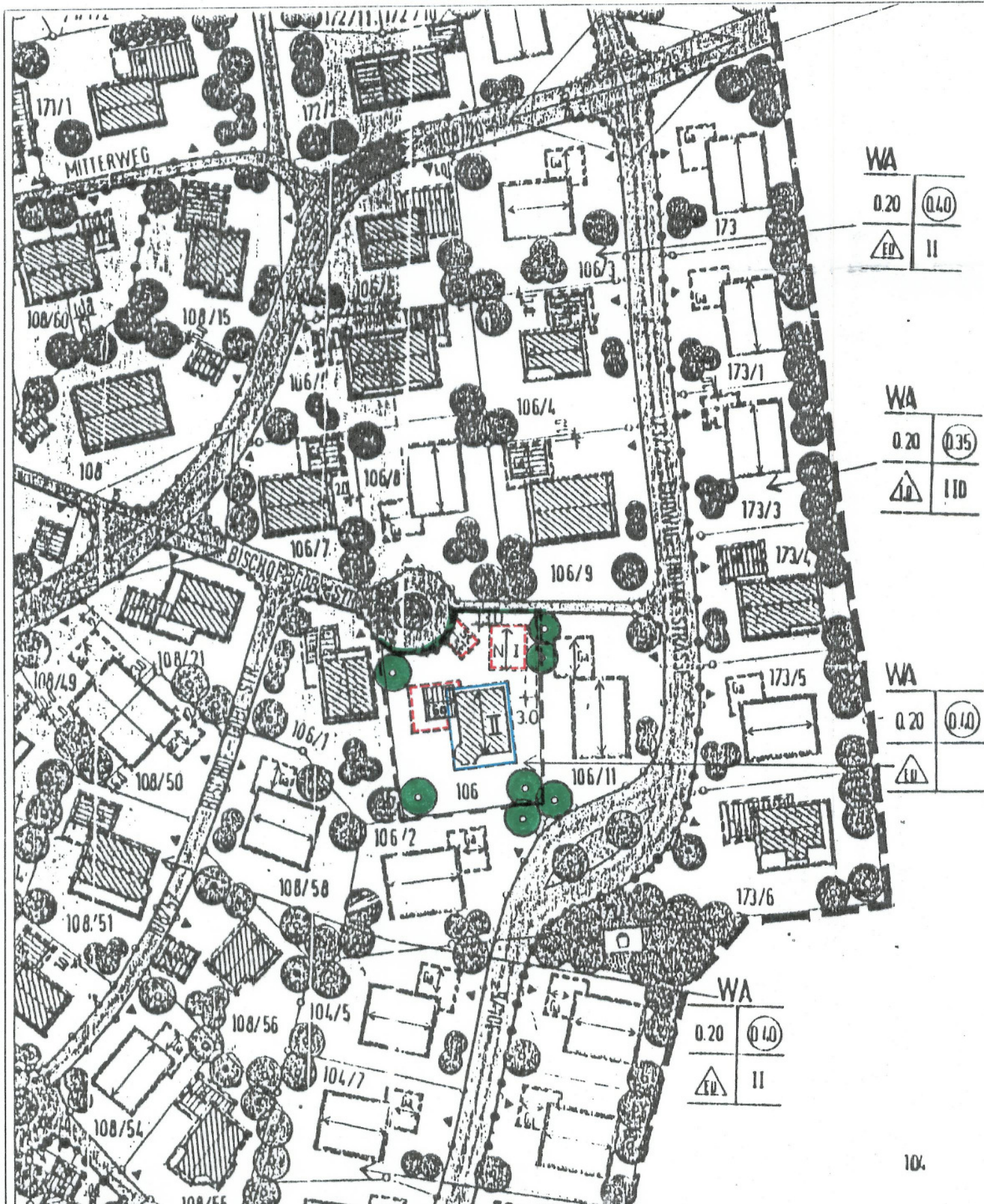
DIE GEMEINDE Engelsberg.....ERLAESST GEMAESS § 2
ABS. 1. §§ 9. 10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB). ART. 23
DER GEMEINDEORDNUNG FUER DEN FREISTAAT BAYERN (GO). VERORDNUNG
UEBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTUECKE (BauNVO). ART. 98
DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS
SATZUNG.

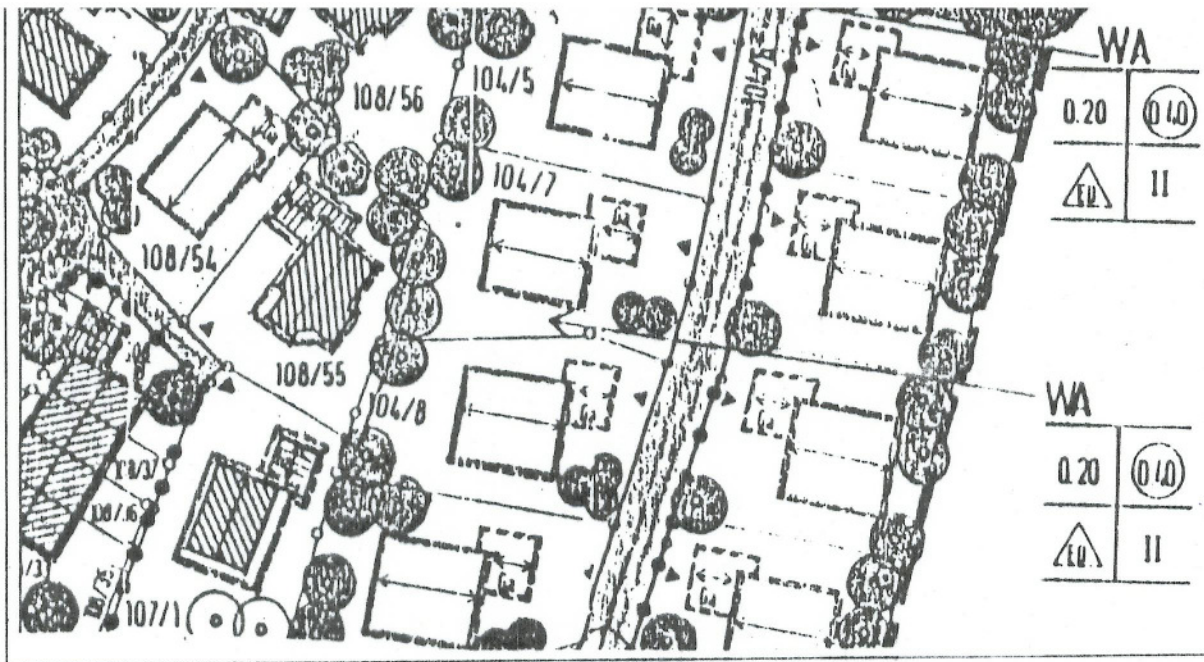
DIE VERANLASSER
UND GRUNDSTUECKS -
EIGENTUEMER :

----- *Inge Elsner* -----
106 INGE ELSNER

----- *Kurt Elsner* -----
106 KURT ELSNER

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNG













④

Diese Änderung des Bebauungsplanes
ist am 17.6.97 in Kraft getreten.

Landratsamt Traunstein SG 40
i. A.

ZEICHENERKLAERUNG FUER DIE ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN

| | |
|--|--|
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET IM SINNE VON § 4 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) |
| 0.20 | GRUNDFLAECHENZAHL (z.B. 0,20) |
| 0.40 | GESCHOSSFLAECHENZAHL (z.B. 0,40) |
| I | EIN VOLLGESCHOSS ALS HOECHSTGRENZE ZULAESSIG |
| II | ZWEI VOLLGESCHOSSE ALS HOECHSTGRENZE ZULAESSIG |
|  | NUR EINZEL-UND DOPPELHAEUUSER ZULAESSIG |
|  | BAUGRENZE |
|  | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE |
|  | ZU PFLANZENDE HEIMISCHE BAEUME |
|  | UMGRENZUNG VON FLAECHEN FUER GARAGEN/STELLPLATZE/NEBENGEBAUDE |
|  | GRENZE DES BEREICHES DER AENDERUNG |
|  | FIRSTRICHTUNG ZWINGEND |
| 3.0  | MASSZAHL (z.B. 3.0 m) |

PLANLICHE HINWEISE



BESTEHENDE GRUNDSTUECKSGRENZE

106

FLURSTÜCKSNUMMER (z.B. 106)



BEST. HAUPTGEBÄUDE



BEST. NEBENGEBÄUDE

TEXTLICHER HINWEIS

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES
BEBAUUNGSPLANES

VERFAHRENSVERMERK DER GEMEINDE ENGELSBERG

MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM ~~15.05.97~~ WURDE DIE BEBAUUNGS-
PLANAENDERUNG IN DER FASSUNG VOM ~~17.04.97~~ GEMAESS § 10 BAUGESETZ-
BUCH ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

DIE BEBAUUNGSPLANAENDERUNG WURDE IM AMTSBLATT DER GEMEINDE ENGELSBERG
am ~~17.06.1997~~ GEMAESS § 12 BAUGESETZBUCH ORTSUEBLICH BEKANNTGEMACHT.
SIE IST DAMIT IN KRAFT GETRETEN.

Engelsberg, den 17.06.1997

Ketzer
(BUERGERMEISTER)



DIE NACHBARN :
ERKLAEREN HIERMIT, DASS
SIE DIESER AENDERUNG
AUSDRUECKLICH ZUSTIMMEN

106/11 UNTERAUER

106/01 SCHMIDT

106/09 OBERSTEINER

106/07 KUGLER

106/08 KOCH

106/02 ERTL

DER PLANFERTIGER :


Ing.-Büro Jilg
Simon-Jirschl-Straße 3
84549 Engelsberg
Tel. (08634) 7530
Fax (08634) 6489

DIETER JILG
BAU -ING.
ENGELSBERG
27. FEBR. 1997
17.04.1997.